



- A. Deze nota is in overleg met de volgende disciplines geconcipieerd:
- B. Er is wel overeenstemming
- C. Er heeft overleg plaatsgevonden met

KORTE INHOUD (GELIJKDUIDEND AAN VOORBLAD)
Asielzoekerscentrum Francois de Veyestraat 4-6

1. Aanleiding.

Zie Raadsvoorstel.

2. Relatie met bestaand beleid.

Zie Raadsvoorstel.

3. Gewenst beleid en mogelijke opties.

Zie Raadsvoorstel.

4. Duurzaamheid en gezondheid.

Zie Raadsvoorstel.

5. Personeel & Organisatie.

Niet van toepassing.

6. Informatie en automatisering.

Niet van toepassing.

7. (Duurzame) aanbestedingen.

Niet van toepassing.

8. Beheersparagraaf IBOR.

Niet van toepassing.

9. Financiën

De gemeentelijke vastgoedportefeuille kent jaarlijks een exploitatietekort. Een structureel onderdeel hiervan betreft het negatieve exploitatieresultaat van dit vastgoedobject. Voorgestelde verkoop zal eenmalig een negatief effect hebben op het exploitatieresultaat van de vastgoedportefeuille. Het exploitatieresultaat zal in navolgende jaren echter structureel verbeteren ten gevolge van het wegvallen van het negatieve exploitatieresultaat van dit specifieke vastgoedobject. Beide genoemde resultaten maken onderdeel uit van het gemeentebrede resultaat.

Voor verdere detaillering is een vertrouwelijke bijlage toegevoegd.



10. Voorstel.

Uw College wordt voorgesteld het volgende te besluiten:

1. Akkoord te gaan met bijgaand Raadsvoorstel "Asielzoekerscentrum Francois de Veyestraat 4-6".
2. Te besluiten tot verkoop van de opstallen en bijbehorende gronden van Francois de Veyestraat 4-6 voor een koopprijs van € 1.420.000,- k.k. aan COA ten behoeve van de ontwikkeling en realisatie van een Asielzoekerscentrum, mits de Raad daartegen geen bedenkingen heeft geuit bij de behandeling van het in beslispoint 1 genoemde raadsvoorstel.

11. Vervolg / Planning.

Zie Raadsvoorstel.

Collegenota